



Deliberazione del Commissario Straordinario n. 36 del 22/06/2016

Oggetto: Rilascio Parere per la realizzazione di opere nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

L'anno **Duemilasedici** il giorno **22** del mese di **Giugno** negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 l'Avv. Francesco Mascia, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11 Marzo 2016, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla in qualità di Direttore del Consorzio del Parco.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la legge 23 dicembre 2000, n°388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

Visto lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

Visto il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati nelle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario - investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

Visto il decreto n. D.M. N. 68 del 11 Marzo 2016 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale l'Avv. Francesco Mascia è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 15 Marzo 2016 e comunque non oltre la ricostituzione degli organi del Consorzio;

pag. 1 di 8 della Deliberazione del Commissario Straordinario

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - 09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926

amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it

Visto l'articolo 3 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto l'articolo 28 dello Statuto del Consorzio del Parco;

Visto l'articolo 17 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco;

Viste le diverse richieste di parere pervenute per la realizzazione di varie opere ricadenti nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Accertato che la realizzazione degli interventi di cui sopra, così come descritto nelle copie dei progetti presentati dal richiedente e dall'istruttoria svolta dagli uffici del Consorzio del Parco, non presenta motivazioni ostative al rilascio di parere favorevole;

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole per la realizzazione delle opere riassunte nel prospetto seguente:

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Accertamento di conformità per opere realizzate in difformità	Via De Gasperi	Caddeo Giovanni	Caddeo Giovanni	Arbus
Arburese Guspinese	Accertamento di conformità e variante alla C.E. n. 28/2013	Via Don Sturzo	Pisu Simone	Pisu Simone	Arbus
Arburese Guspinese	Trasformazione di pergole in veranda, sistemazione spazi esterni e completamento lavori di cui alla C.E. 112/2010	Loc. S'Enna e S'Arca	Concas Anna Paola	Concas Anna Paola	Arbus
Arburese Guspinese	Ampliamento e manutenzione ordinaria di una unità abitativa	Vico 2° Santu Domini	Vacca Giovanni	Vacca Giovanni	Arbus
Arburese Guspinese	Linea BT in cavo interrato per allaccio utenza. Rif. 1100860	Loc. Argiolas Mannas	Enel Distribuzione	Enel Distribuzione	Arbus
Arburese Guspinese	Ampliamento fabbricato ai sensi della L.R. 8/2015	Vico I Puntepau	Largiu Piergiuseppe	Largiu Piergiuseppe	Arbus
Arburese Guspinese	Recupero fabbricato per civile abitazione	Vico I Sen. Garau	Virgilio Giancosimo	Virgilio Giancosimo	Arbus
Arburese Guspinese	Rinnovo C.E. 115/2008	Loc. Cuccuru Cauli	Sansovito Pierpaolo	Sansovito Pierpaolo	Arbus
Arburese Guspinese	Ristrutturazione e ampliamento di un fabbricato per civile abitazione	Via Satta	Leo Alberto	Leo Alberto	Arbus

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Accertamento di conformità per opere realizzate abusivamente	Via Tunisi	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Putzu Maria Bonaria	Calasetta
Sulcis	Accertamento di conformità per opere realizzate abusivamente	Loc. Le Piane	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Manca Giorgio	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di un ascensore esterno all'abitazione	Via XXI Aprile	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Pittaluga Agnese	Calasetta
Sulcis	Recupero e cambio di destinazione d'uso di un fabbricato in zona E	Loc. Sisineddu	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Rombi Giovanni	Calasetta
Sulcis	Variante alla C.E. 28/2013	Via Siciliani	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Cincotti Ovidio	Calasetta
Sulcis	Frazionamento unità immobiliare	Vico Pola	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Piu Anna	Calasetta
Sulcis	Opere interne e realizzazione recinzione e cancello	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Sambuco Giovina	Calasetta
Sulcis	Realizzazione impianto fotovoltaico	Loc. Sisineddu	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Rombi Giovanni	Calasetta
Sulcis	Realizzazione pozzo trivellato ad uso igienico e assimilati	Loc. Su Landiri Durci	Pianeta Brico srl	Pianeta Brico srl	Carbonia
Sulcis	Realizzazione tettoia in legno lamellare e tegole	Via Bramante	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Fois Fabio	Carbonia
Sulcis	Costruzione di un fabbricato per civile abitazione di tipo bifamiliare	Foglio 28 mappale 9751 NCEU	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Frongia Giada	Carbonia
Sulcis	Installazione di una pergola nel cortile e sul balcone, ampliamento sul fronte principale	Via Copernico	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Ibba Tonina	Carbonia
Sulcis	Demolizione parziale di terrazzino e rimozione pensilina nell'appartamento posto al piano terra	Via Veneto	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Barca Serafino	Carbonia
Sulcis	Ampliamento di un fabbricato ai sensi della L.R. 8/2015	Loc. Cannas di sopra	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Daga Chiara	Carbonia
Sulcis	Accertamento di conformità e realizzazione di modifiche interne ed esterne	Via Trexenta	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Pilloni Sandro	Carbonia

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Ristrutturazione di un fabbricato e cambio di destinazione d'uso	Via Millelire	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Sabiu Alessandro	Carbonia
Sulcis	Ampliamento, cambio di destinazione d'uso, modifiche e ristrutturazione appartamento	Loc. Sirai	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Tedde Sebastiano	Carbonia
Sulcis	Realizzazione di una pergola con sottostante pavimentazione in pietra	Loc. Isola Piana	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Frea Bruno	Carloforte
Sulcis	Concessione Demaniale n. 190/2002 Posizionamento chiosco bar - codice SUAP 4360	Loc. La Caletta	Comune di Carloforte - SUAP	Gieffe Service Società Cooperativa	Carloforte
Sulcis	Ampliamento area demaniale marittima per il posizionamento di un box ad uso biglietteria con annessa linea telefonica - codice SUAP 4395	Loc. Molo Nuovo Sporgente	Comune di Carloforte - SUAP	DELCOMAR Srl	Carloforte
Iglesiente	Costruzione di un fabbricato ad uso deposito attrezzi e fienile	Loc. Causedda	Comune di Fluminimaggiore - Ing. Cristina Riola	Frongia Giovanni	Fluminimaggiore
Iglesiente	Recinzione di un terreno agricolo	Agro di Gonnese	Olla Carlo	Olla Carlo	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità relativo all'ubicazione di un capannone	Loc. Ghillotta	Boi Raffaele	Boi Raffaele	Gonnese
Iglesiente	Realizzazione di un allaccio idrico per fondo agricolo	Loc. Su Prelau	Panzalis Maharessa	Panzalis Maharessa	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità e frazionamento di unità immobiliare	Corso Matteotti	Sinzu Marinella	Sinzu Marinella	Gonnese
Iglesiente	Demolizione e ricostruzione di un fabbricato	Loc. Murrecci	Santus Adriano	Santus Adriano	Gonnese
Arburese - Guspinese	Abbattimento albero in area privata	Viale della Pace	Comune di Gonnosfanadiga - Ing. Alessandro Onali	Pani Giuseppe	Gonnosfanadiga

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese - Guspinese	Opere in accertamento di conformità	Vico Deledda	Comune di Gonnosfanadiga - Resp. Ufficio Tecnico	Martis Luciano	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Installazione cartelli indicatori per la Soc. Agr. "Sa Pranedda" - codice SUAP 3009	Loc. Sa Pranedda	Comune di Gonnosfanadiga - SUAP	Soc. Agr. Sa Pranedda	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Ristrutturazione con ampliamento di un fabbricato ad uso residenziale	Vico II Argentaria	Grisaffi Salvatore	Grisaffi Salvatore	Iglesias
Iglesiente	Accertamento di conformità in un fabbricato residenziale	Via Valverde	Mattana Antonello	Mattana Antonello	Iglesias
Iglesiente	Modifica di un fabbricato ai sensi della L.R. 8/2015	Via Poma	Atzori Tullio	Atzori Tullio	Iglesias
Iglesiente	Ampliamento di un fabbricato residenziale	Via Zardin	Olla Umberto	Olla Umberto	Iglesias
Iglesiente	Accertamento di conformità di una unità residenziale	Via Carbonia	Collu Luciana	Collu Luciana	Iglesias
Iglesiente	Ampliamento volumetrico di un fabbricato destinato a civile abitazione	Vico II Argentaria	Loretto Massimo	Loretto Massimo	Iglesias
Iglesiente	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. 8/2015 di un immobile	Via Marghine	Comune di Iglesias	Lebiu Mario Casti	Iglesias
Iglesiente	Realizzazione di un servizio igienico - codice SUAP 4054	Via Sarcidano	Comune di Iglesias - SUAP	FCZ di Fabio Calaresu	Iglesias
Iglesiente	Installazione di un distributore automatico nella vetrina del locale - codice SUAP 4090	C.so Marghinotti	Comune di Iglesias - SUAP	Farmacia Spada	Iglesias
Iglesiente	Cambio destinazione d'uso e opere interne - Codice SUAP 4020	Via Valverde	Comune di Iglesias - SUAP	Pusceddu Bruna	Iglesias
Sulcis	Modifiche interne e di prospetto	Via S'Acquamesu	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Scano Liviana	Masainas
Sulcis	Realizzazione di recinzione e cancellata	Loc. Is Lais	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Lai Guido	Masainas
Orani - Guzzurra - Sos Enattos	Manomissione del suolo privato e occupazione permanente per impianto. Rif. 1091104	Loc. Liscoi	ENEL Distribuzione	ENEL Distribuzione	Orani

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Fusione di due fabbricati urbani in una unità immobiliare	Via Gorizia	Comune di Portoscuso - Geom. Taccori Angelo	Nuscis Rinaldo	Portoscuso
Sulcis	Ampliamento di una finestra	Loc. Is Molas	Gandini Lodovico	Gandini Lodovico	Pula
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Loc. Is Urigus	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Porceddu Sara	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Completamento lavori relativi alla C.E. n. 73/2011	Via Repubblica	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Massa Maria Teresa	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Manutenzione straordinaria e ristrutturazione e interna di un immobile	Via Donizetti	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Deidda Silvia	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Cambio di destinazione d'uso da ufficio ad abitazione di una unità immobiliare	Via Gramsci	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Massa Ennio	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Realizzazione di un magazzino in un fabbricato per civile abitazione	Via Giuseppe di Vittorio	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Piredda Giuseppe	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Ristrutturazione, accertamento di conformità e divisione di un fabbricato per civile abitazione	Loc. Is Urigus	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Collu Giovanna	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento di conformità di opere realizzate in difformità	Via Is Loccis	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Serrenti Francesco Luigi	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Completamento di un fabbricato da adibire a civile abitazione	Via Vittorio Emanuele	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Nocco Samuele	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Recupero con incremento volumetrico di un sottotetto e modifiche di prospetto	Loc. Is Cordeddas	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Cocco Paolo	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Loc. Palmas	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Garau Carlo	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Costruzione di un fabbricato per civile abitazione monofamiliare	Loc. Matzaccara	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Selis Egidio	San Giovanni Suergiu

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Variante della concessione edilizia n.5/2015	Loc. Is Pes	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Veschi Flavio	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Divisione in cinque unità immobiliari distinte per il trasferimento dei diritti di due fabbricati	Via Is Salinas	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Deiana Bruno	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Manutenzione straordinaria di un fabbricato adibito a posto auto	Loc. Is Urigus	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Usai Nella	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Frazionamento di un'unità immobiliare in due unità	Via Vittorio Emanuele	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Longu Delia	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Ampliamento in sopraelevazione di un fabbricato residenziale	Via Allende	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Calabrese Carmelo	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Realizzazione di una veranda adibita a ricovero mezzi annessa ad un fabbricato residenziale	Loc. Matzaccara	Comune di San Giovanni Suergiu - Arch. Beniamimo Pilia	Pusceddu Antonello	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Nuova sezione MT in container con modifica delle linee MT esistenti nella cabina primaria denominata Villaperuccio. Rif. 1098068	S.S.293 - cabina Primaria Villaperuccio	Provincia Sud Sardegna	Enel Distribuzione	Santadi
Sulcis	Autorizzazione alla ricerca idrica da eseguirsi tramite pozzo trivellato	Via Gallura	Olla Rossella	Olla Rossella	Sant'Antioco
Sulcis	Demolizione e ricostruzione con ampliamento di un vecchio fabbricato di civile abitazione, con ricavo di due unità immobiliari	Via Cavour	Comune di Sant'Antioco - Ufficio SUE	Lusci Giuseppina	Sant'Antioco
Sulcis	Realizzazione capannone da adibire a ovile, fienile e deposito macchine e attrezzi - codice SUAP 4335	Loc. Triga	Comune di Sant'Antioco - SUAP	Bullegas Andrea	Sant'Antioco

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Variante in corso d'opera alla realizzazione di un complesso composto da più unità abitative autorizzato con atto unico finale n. 15/2016 – codice SUAP 4378	Via Risorgimento	Comune di Sant'Antioco – SUAP	Costruzioni Ing. Matta Srl	Sant'Antioco
Monte Arci	Ristrutturazione, ampliamento e divisione in due unità abitative di un fabbricato per civile abitazione	Usellus	Comune di Usellus - Geom. Ignazio Melis	Ortu Leonardo	Usellus
Sarrabus – Gerrei	Accertamento di conformità stazione radio base Telecom	Loc. Monte Nieddu	Comune di Villaputzu - Ing. Sabrina Camboni	Telecom Italia	Villaputzu

2. che tali pareri hanno valore per le sole competenze del consorzio del parco e non sostituiscono altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessari;
3. di pubblicare la presente deliberazione all'albo del consorzio del parco per quindici giorni consecutivi.

La presente delibera è immediatamente esecutiva

Letto e sottoscritto

Il Segretario verbalizzante

Dr. Francesco Usalla

Il Commissario Straordinario

Avv. Francesco Mascia